MRS DEVELOPMENT

FACT SHEET

BOULEVARD Mall



15691 | BOULEVARD Mall

BOULEVARD
Mall

ABOUT

BOULEVARD MALL IS THE FIRST
ENTERTAINMENT AND SERVICE MALL
SPANNING APPROXIMATELY 3,000
SQUARE METERS
IT CONSISTS OF A GROUND FLOOR AND
THREE UPPERFLOORS
THE GROUND, FIRST, AND SECOND
FLOORS ARE DEDICATED TO
COMMERCIAL PURPOSES
WHILE THE THIRD FLOOR FEATURES
ADMINISTRATIVE AND MEDICAL UNITS

عد بوليفارد مول أول مول ترفيهي خدمي
على مايقرب من مساحة 3 الاف متر مربع

ون من أرضي و3 أدوار (الأرضي والأول
والثاني) تجاري (التالث) إداري وطبي

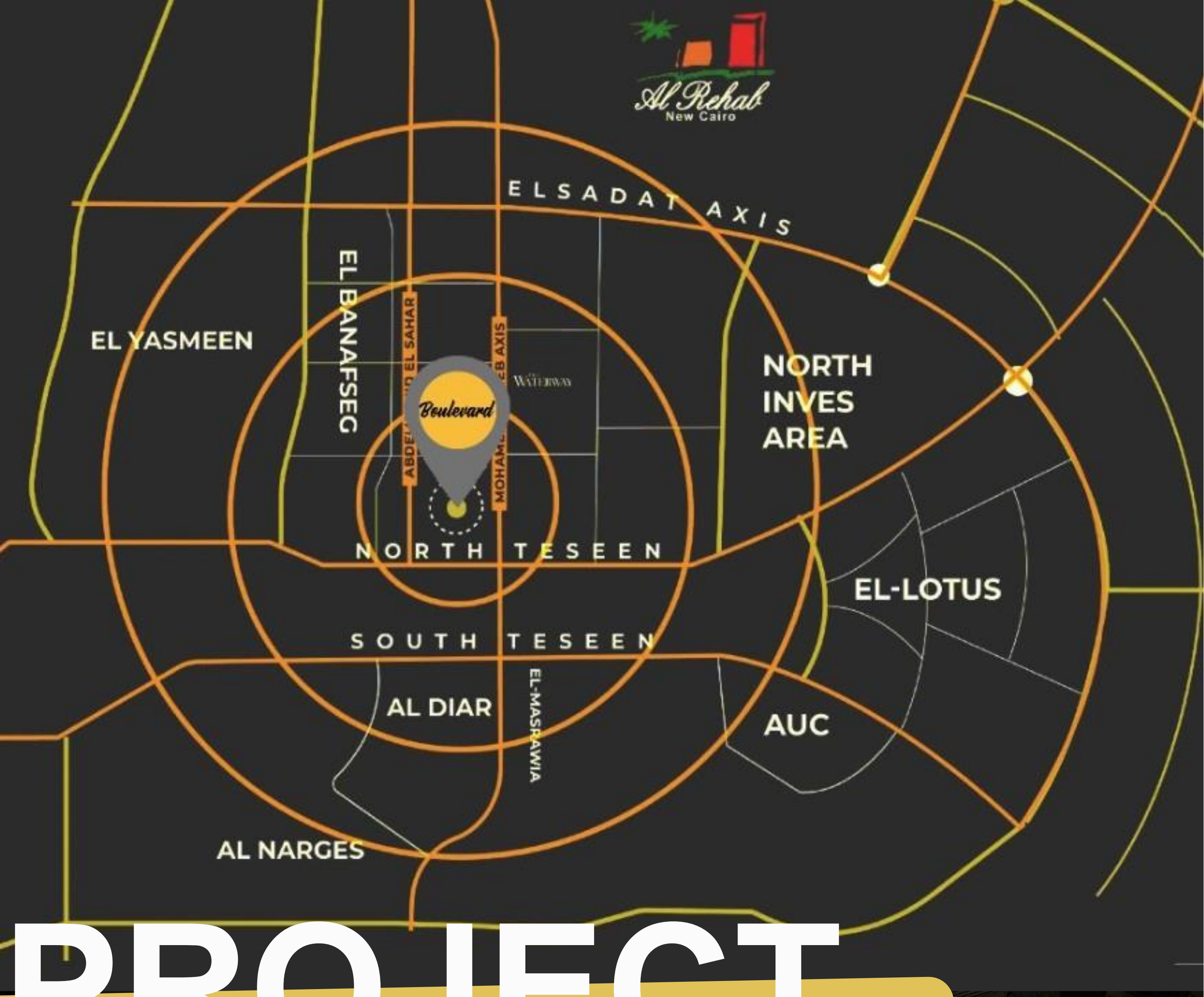
BOULEVARD MALL

THE FIRST ENTERTAINMENT AND SERVICE MALL ON AN AREA OF APPROXIMATELY 3,000 SQUARE METERS IN THE BANAFSEG BUILDING AREA IN THE FIFTH SETTLEMENT

2BASEMENT GARAGE/HYPERMARKET WITH) (PRIVATE ENTRANCE

GROUND FLOOR AND THREE FLOORS THE GROUND FLOOR, THE FIRST AND SECOND COMMERCIAL AND THE THIRD ADMINISTRATIVE

أول مول ترفيهي خدمي على مساحة ما يقرب من 3 الاف متر مربع بمنطقة البنفسج عمارات بالتجمع الخامس 2 بيزمينت (جراج / هايبر ماركت بمدخل خاص). أرضي و3 أدوار (الأرضي والأول والثاني) تجاري (التالث) إداري وطبي



PROJECT LOCATION

BOULEVARD MALL BOASTS A HIGHLY STRATEGIC LOCATION IN THE HEART OF THE FIFTH SETTLEMENT, IN THE AL-BANAFSEG BUILDINGS AREA. IT OVERLOOKS FOUR MAIN AXES

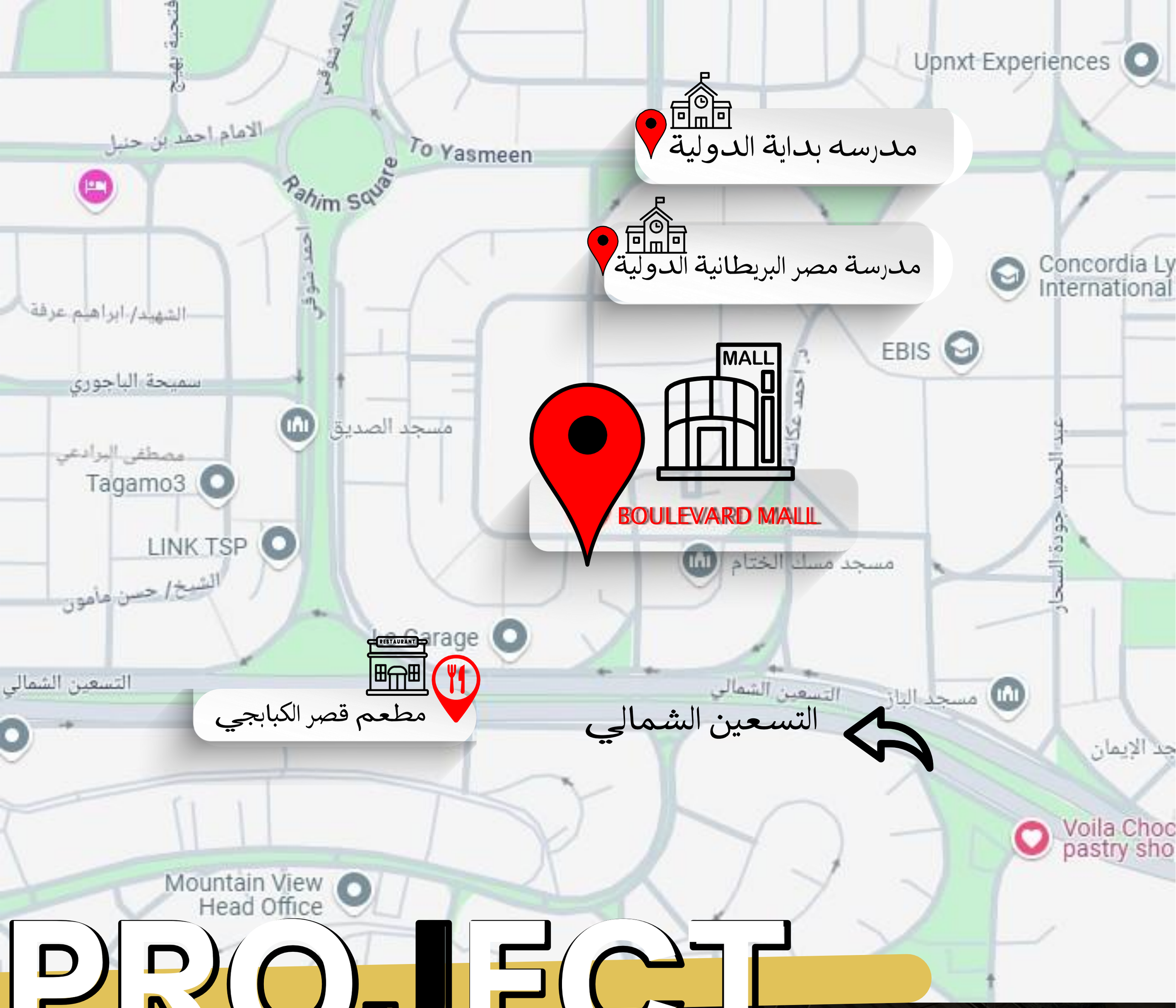
NORTHERN 90TH STREET

MUHAMMAD NAJIB AXIS

AHMED SHAWQI AXIS

MOSTAFA KAMELAXIS

- يتسم بوليفارد مول بموقع استراتيجي ومميز جدا فى قلب التجمع الخامس بمنطقة البنفسج
عمارات على مساحة 2,760 متر مربع.
- يطل على ٤ محاور رئيسيه (التسعين الشمالي محور محمد نجيب - محور احمد شوقي - محور مصطفي كامل)



PROJECT LOCATION

INTERNATIONAL SCHOOLS ACCESSIBILITY

EBIS SCHOOL	50	METERS
CONCORDIA SCHOOL	750	METERS
BEDAYA SCHOOL	1000	METERS
ROYAL SCHOOL	1500	METERS
ASPIRE SCHOOL	1900	METERS

إمكانية الوصل الي المدارس الدولية

مدرسة إيبيس	500	متر
مدرسة ليسيه كونكورديا	750	متر
مدرسة البداية	1000	متر
مدرسة الملكية	1500	متر
مدرسة أسباير	1900	متر

PROJECT TYPE

ADMINISTRATIVE
COMMERCIAL
MEDICAL

PROJECT LOCATION

AL-BANAFSEG BUILDINGS AREA, SECOND ROW FROM NORTHERN 90TH STREET, IN FRONT OF AL-KABABJI PALACE.

PROJECT AREA

2760 SQUARE METERS

FLOOR DETAILS

TWO BASEMENTS (ONE FOR A HYPERMARKET WITH A PRIVATE ENTRANCE AND THE OTHER AS A PARKING AREA FOR THE ENTIRE PROJECT).

GROUND, FIRST, AND SECOND FLOORS FOR COMMERCIAL UNITS.

THIRD FLOOR FOR ADMINISTRATIVE AND MEDICAL UNITS.

AVAILABLE SPACES

COMMERCIAL UNITS START FROM 21 SQUARE METERS.
ADMINISTRATIVE UNITS START FROM 20 SQUARE METERS.
MEDICAL UNITS START FROM 20 SQUARE METERS.

PROJECT INTERFACE

43 METERS - 64 METERS DEPTH

نوع المشروع

تجاري
إداري
طبي

موقع المشروع

قة البنفسج عمارات - ثاني نمره من شارع التسعين الشمالي أمام قصر الكبابجي

مساحة المشروع

2760 متر مربع

عدد الأدوار

2 بيزمينت (واحد لهايبر ماركت بمدخل خاص و الآخر جراج لكامل المشروع).

الأدوار (أرضي و أول و ثاني للوحدات التجارية).

الدور الثالث للوحدات الإدارية و الطبية.

المساحات المتاحة

التجاري يبدأ من 21 متر

الإداري يبدأ من 20 متر

الطبي يبدأ من 20 متر

واجهة