

Palm View

السادس من أكتوبر

پالم ڤيو حقاً سكن الصفوة


Palm View
السادس من أكتوبر
پالم ڤيو...حقاً سكن الصفوة





پالم فيو...

مجموعة بيراميزا رائدة الإستثمار الفندقى والعقارى منذ ٢٨ عاماً تفخر بأن تقدم لعملائها الأعزاء مشروع پالم فيو حيث الرفاهية والراحة والأمان فى موقع مثالى يخلو من التلوث والضوضاء وتنتشر فيه المساحات الخضراء حول حمامات السباحة.

پالم فيو تجمع سكنى فاخر (كومباوند) يتكون من ٢٨ عمارة على مساحة ٢٥ فدان كاملة التشطيبات الخارجية والداخلية.

المبانى بنسبة ١٨٪ من مساحة المشروع والباقى مساحات خضراء وحمامات سباحة ومناطق خدمات. والكومباوند محاط بأسوار من جميع الجهات مع خدمة الأمن والصيانة على مدار الساعة مما يوفر أعلى درجات الأمن والأمان لقاطنى المشروع.

وقد روعى فى التصميم الداخلي تنوع المساحات بدءاً من ١٢٥م٢ حتي ١٤٩م٢ ومضاعفاتها بالإضافة إلى فيلات دوبلكس.


بالم ڤيو
٨٦٠٠٠ متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار النخيل



تشطيب كامل

من أهم مزايا التى حرصت شركة بيراميزا للفنادق والقرى السياحية على توافرها فى مشروع بالم فيو ميزة التشطيب الكامل لجميع وحدات المشروع وذلك حفاظا على الكومباوند من عشوائية التشطيب الفردى ولراحة وأمان قاطنى المشروع.

عناصر التشطيب للوحدات تشمل الآتى :

- مداخل عمارات فاخرة .
- أرضيات باركيه لغرف النوم.
- المعيشة والأستقبال بورسلين.
- الحمامات والمطابخ سيراميك أرضيات وحوائط.
- كابينه مساج بالحمام لكل شقة.
- إكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ.
- النوافذ وأبواب البلكونات من الألومونيوم الفاخر.
- أبواب خشبيه فاخرة .
- مصاعد كهربائية.
- وصلات دش مركزي.
- تجهيزات التكييف.
- حدائق خاصة للوحدات الأرضية.
- كرانيش للأسقف.
- التركم.



أرضيات الغرف من الباركية والأستقبال من البورسلين



أبواب خشبية فاخرة



أكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ



سيراميك للحوائط والأرضيات للمطابخ والحمامات



مساحات متنوعة ودوبلكسات



دهانات بلاستيكية فاخرة للحوائط





الخـدمات

يتميز مشروع بالم فيو بتوافر كافة الخدمات التى تتطلبها الحياة اليومية من :

مركز طبى - مول تجارى - حمامات سباحة - صيدلية - جيمنزيوم - حدائق أطفال - مسجد - أمن - جراج خاص لكل شقة.


مركـــز طبـــى

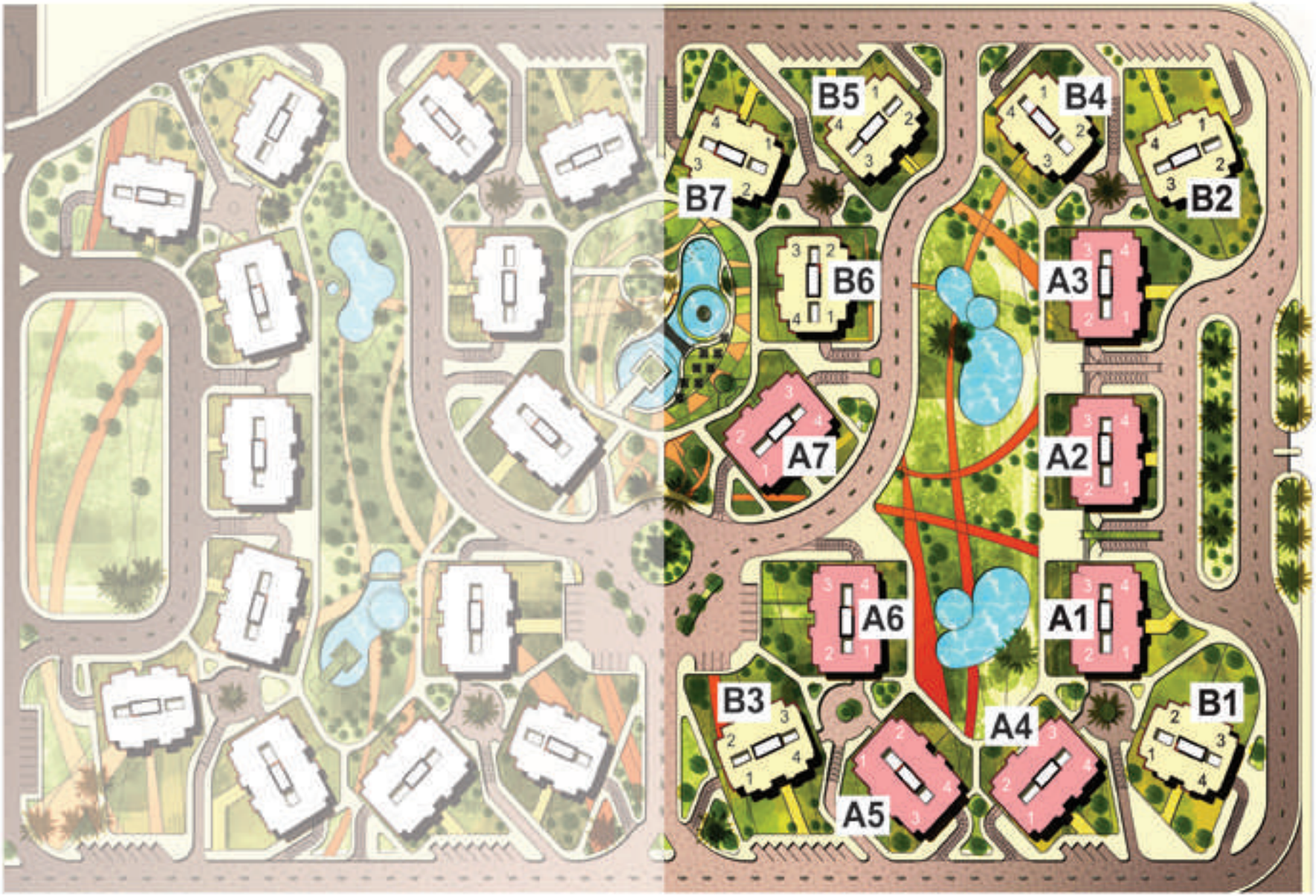

جيمنزيوم


مـــول تجـــارى


كاميرات مراقبة وأمن على مدار الساعة

المرحلة الثانية

المرحلة الاولى



Type A 149m² Type B 125m²



المـوقع

بالم فيو ... كومباوند سكني متكامل على مساحة ٢٥ فدان تمثل المباني نسبة ١٨٪ والباقي مساحات خضراء وحمامات سباحة ومناطق خدمات. والمشروع يقع بمنطقة حدائق أكتوبر وعلى بعد ٣ كم من مدخل مدينة السادس من أكتوبر و ٩ كم عن ميدان الرماية.

TYPE
A

Apartment 300m²

Option (1)	
Reception & Dinning	65 m²
Kitchen	3.30 x 4.15 m
Toilet	1.95 x 1.40 m
Bathroom (1)	2.00 x 3.20 m
Bathroom (2)	2.20 x 3.70 m
Corridor 01	1.25 x 5.55 m
Corridor 02	1.35 x 9.65 m
Master Bedroom	4.35 x 3.70 m
Bedroom (1)	3.60 x 3.85 m
Bedroom (2)	3.60 x 3.85 m
Bedroom (3)	3.85 x 3.70 m
Dressing	1.80 x 3.70 m
Living Room	31 m²
Nanny Room	3.20 x 1.75 m
Nanny Toilet	1.10 x 2.15 m
Laundry	1.65 x 2.15 m
Storage	1.95 x 1.65 m
Terrace (1)*2	1.65 x 3.75 m
Terrace (2)*2	2.00 x 2.25 m

Option (2)	
Reception & Dinning	95 m²
Kitchen	3.15 x 3.30 m
Toilet	1.65 x 2.65 m
Bathroom (1)	2.20 x 3.00 m
Bathroom (2)	2.00 x 3.15 m
Corridor	1.30 x 9.20 m
Master Bedroom	6.05 x 4.30 m
Bedroom (1)	3.60 x 3.85 m
Bedroom (2)	3.60 x 3.85 m
Bedroom (3)	4.30 x 3.80 m
Dressing	3.15 x 2.50 m
Living Room	5.10 x 3.15 m
Nanny Room	3.15 x 1.85 m
Lobby	4.00 x 3.30 m
Terrace (1)*2	1.65 x 3.75 m
Terrace (2)*2	2.10 x 1.90 m

4 Bedroom apartment 300m2



Option (1)



Floor plan Option (1)



Floor plan Option (2)

Option (2)



3 Bedroom apartment 149m2









التصميمات الواردة بهذه البروشور ليست نهائية ويمكن تعديلها بمعرفة الشركة الأكاديمية ولا تعد جزء من التعاقد

TYPE
A

Apartment 149m²

Reception & Dinning	5.10 x 7.50 m
Kitchen	3.20 x 3.15 m
Bathroom (1)	2.50 x 1.95 m
Bathroom (2)	2.90 x 2.00 m
Corridor	1.20 x 4.90 m
Master Bedroom	4.10 x 4.00 m
Bedroom (1)	3.55 x 3.85 m
Bedroom (2)	3.55 x 3.85 m
Dressing	2.00 x 2.60 m
Terrace (1)	1.60 x 3.50 m
Terrace (2)	1.95 x 2.00 m

TYPE
B

Apartment 125m²

Apartments No(1-2)	
Reception & Dinning	38 m²
Kitchen	2.60 x 3.05 m
Bathroom	3.00 x 2.00 m
lobby	1.90 x 1.50 m
Master Bedroom	4.14 x 4.00 m
Dressing	1.50 x 2.75 m
Bedroom	3.75 x 4.10 m
Terrace (1)	1.70 x 3.75 m
Terrace (2)	1.25 x 2.95 m

Apartments No(3-4)	
Reception & Dinning	38 m²
Kitchen	2.60 x 3.05 m
Toilet	1.50 x 1.70 m
Bathroom (1)	2.05 x 3.05 m
Bathroom (2)	1.95 x 2.75 m
Lobby	1.90 x 1.50 m
Master Bedroom	3.65 x 4.50 m
Bedroom (1)	4.10 x 3.75 m
Terrace (1)	1.70 x 3.75 m
Terrace (2)	2.95 x 1.25 m

2 Bedroom apartment 125m²

Apartments No(1-2)







Apartments No(3-4)



Duplex Villa 280m²



Ground floor



Upper floor



Floor plan

TYPE
A

Duplex 280m²

Ground floor	
Reception & Dinning	87 m²
Kitchen	3.20 x 4.05 m
Toilet	1.50 x 2.10 m
Storage	1.35 x 1.40 m
Terrace (1)	2.50 x 3.80 m

Upper floor	
Living Room	4.45 x 5.10 m
Nanny Room	3.20 x 2.80 m
Bathroom (1)	2.00 x 3.00 m
Bathroom (2)	2.10 x 3.20 m
Corridor	1.25 x 5.00 m
Master Bedroom	4.30 x 6.10 m
Bedroom (1)	3.80 x 3.90 m
Bedroom (2)	3.60 x 3.90 m
Dressing	3.25 x 2.85 m
Terrace (1)	1.85 x 3.75 m
Terrace (2)	2.10 x 1.90 m

TYPE
B

Duplex 229m²

Ground Floor	
Reception & Dinning	49 m²
Kitchen	2.95 x 3.75 m
Toilet	1.50 x 2.75 m
Lobby (1)	1.60 x 2.90 m
Stair	2.10 x 2.75 m
Terrace	1.35 x 2.95 m
First Floor	
Bathroom (1)	3.45 x 2.15 m
Bathroom (2)	2.00 x 2.75 m
Coorridor (1)	1.55 x 3.50 m
Master Bedroom	3.95 x 4.95 m
Dressing	1.30 x 3.45 m
Bedroom (1)	4.10 x 3.60 m
Bedroom (2)	3.35 x 3.85 m
Living Room	5.50 x 3.45 m
Lobby (2)	1.10 x 2.10 m
Stair	2.10 x 2.75 m
Terrace (1)*2	1.35 x 2.95 m
Terrace (2)*2	1.80 x 3.95 m

Duplex Villa 229m²



Ground floor

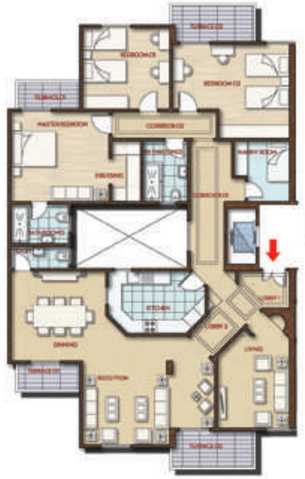


Upper floor



Floor plan

3 Bedroom apartment 250m²



Option (1)



Floor plan Option (1)

Option (2)





Floor plan Option (2)

TYPE
B

Apartment 250m²

Option (1)	
Reception & Dinning	48 m²
Kitchen	2.95 x 4.55 m
Toilet	1.10 x 2.75 m
Bathroom (1)	1.95 x 2.75 m
Bathroom (2)	2.15 x 2.70 m
Corridor (1)	1.70 x 5.95 m
Corridor (2)	1.35 x 4.90 m
Master Bedroom	4.20 x 4.60 m
Bedroom (1)	3.80 x 4.10 m
Bedroom (2)	4.40 x 5.45 m
Dressing	1.45 x 2.90 m
Living Room	4.25 x 3.40 m
Lobby (1)	1.80 x 3.90 m
Lobby (2)	1.65 x 2.15 m
Nanny Room	2.70 x 2.90 m
Terrace (1)*2	1.35 x 3.00 m
Terrace (2)*2	1.80 x 3.95 m
Option (2)	
Reception & Dinning	65 m²
Kitchen	4.50 x 3.00 m
Toilet	2.75 x 1.50 m
Bathroom (1)	3.00 x 2.15 m
Bathroom (2)	3.00 x 1.85 m
Corridor (1)	1.20 x 8.25 m
Master Bedroom	4.10 x 4.15 m
Bedroom (1)	4.10 x 3.80 m
Bedroom (2)	4.25 x 3.55 m
Dressing	2.75 x 1.50 m
Lobby	3.90 x 3.00 m
Living Room	5.50 x 4.25 m
Terrace (1)*2	1.35 x 3.00 m
Terrace (2)*2	3.95 x 1.80 m