

MY HOME

DEVELOPMENTS

01

About Us

My Home Developments

" Our reputation is built on our clients' trust."

My Home was established in 2008 and has carved a niche for itself in the Egyptian real estate market. With more than 50 successful residential projects in New Cairo and Maadi, we have proven our ability to provide integrated projects Meet the diverse needs of our customers. Today, we take a bold step towards the future by launching our new project (project name) in the heart of the New Administrative Capital, specifically in the vibrant Downtown area. This unique project combines commercial, administrative and medical, to provide you with an integrated living and investment experience.

"ماي هوم للتطوير العقاري: رصيدنا ثقة عملائنا."

تأسست شركة ماي هوم عام ٢٠٠٨، وحفرت لنفسها مكانة متميزة في سوق العقارات المصري. مع أكثر من ٥٠ مشروع سكني ناجح في القاهرة الجديدة والمعادي، أثبتنا قدرتنا على تقديم مشاريع متكاملة تلبي احتياجات عملائنا المتنوعة.
اليوم، نخطو خطوة جريئة نحو المستقبل بإطلاق مشروعنا الجديد (اسم المشروع) في قلب العاصمة الإدارية الجديدة، وتحديداً في منطقة الداون تاون النابضة بالحياة. هذا المشروع الفريد يجمع بين التجاري والإداري والطبي، ليقدم لك تجربة معيشية واستثمارية متكاملة.

Monzer Eid

Founder Of Company



"Thank you for your continued support and preference for our company. You are our partners in success, and we greatly appreciate your contribution. We are committed to providing the best real estate products to our valued customers. Our goal is to exceed your expectations and deliver an unforgettable experience."

شكراً لكم على دعمكم المستمر وتفضيلكم لنا
أنتم شركاؤنا في النجاح، ونقدر مساهمتكم الكبيرة
ونحن ملتزمون بتوفير أفضل منتج عقارى لعملائنا الكرام
وهدفنا هو تجاوز توقعاتكم وتقديم تجربة لا تُنسى











Our History

My Home Real Estate Development was established with important values such as credibility and development.

Since its inception, it has been able to establish its position in the field of hotel property finishing.

Then the company moved to a new stage of expansion in 2014, and took a step towards the field of construction and building in the Cairo area.

The company has already completed several projects, taking into account the smallest details and using the finest building materials and the latest equipment.

The delivery was made with the highest specifications that match the designs that were contracted for. The company is distinguished by a sales team that is familiar with the real estate market and its requirements, striving to achieve the client's goals - with complete transparency and flexibility.

تأسست مای هوم للتطوير العقارى بقيم مهمة مثل المصداقية والتطوير

من بداية نشأتها استطاعت ان تثبت مكانتها في مجال تشطيب العقار الفندقي،

ثم انتقلت الشركة إلى -مرحلة جديدة من التوسع في عام ٢٠١٤، وخطت خطوة نحو مجال التشييد والبناء في منطقة القاهرة وانتهت الشركة بالفعل من عدة مشاريع مع مراعاة أدق التفاصيل وإستخدام أجود خامات البناء وأحدث المعدات، وتم التسليم بأعلى المواصفات المطابقة للتصميمات التي تم التعاقد عليها وتتميز الشركة بفريق مبيعات على دراية بالسوق العقاري ومتطلباته يسعي جاهدا لتحقيق أهداف العميل -بكل شفافية ومرونة

After the great success of Mall 77 project in the New Administrative Capital, which was launched in 2020 in partnership with Eng. Amr El Attal through Genoa Real Estate Development Company, we have strengthened our position as pioneers in the field of real estate development. To meet the increasing demand for our distinguished projects, we announce our new project in the heart of the Downtown

area in the New Administrative Capital, as we continue our path of





"بعد النجاح الكبير الذي حققه مشروع مول ٧٧ في العاصمة الإدارية الجديدة، والذي تم إطلاقه عام ٢٠٢٠ بالشراكة مع المهندس عمرو العتال عبر شركة جنوة للتطوير العقاري، عززنا مكانتنا كرواد في مجال التطوير العقاري. ولتلبية الطلب المتزايد على مشاريعنا المتميزة، نعلن عن مشروعنا الجديد في قلب منطقة الداون تاون بالعاصمة الإدارية الجديدة، حيث نواصل مسيرة التوسع والريادة."

05



New Capital

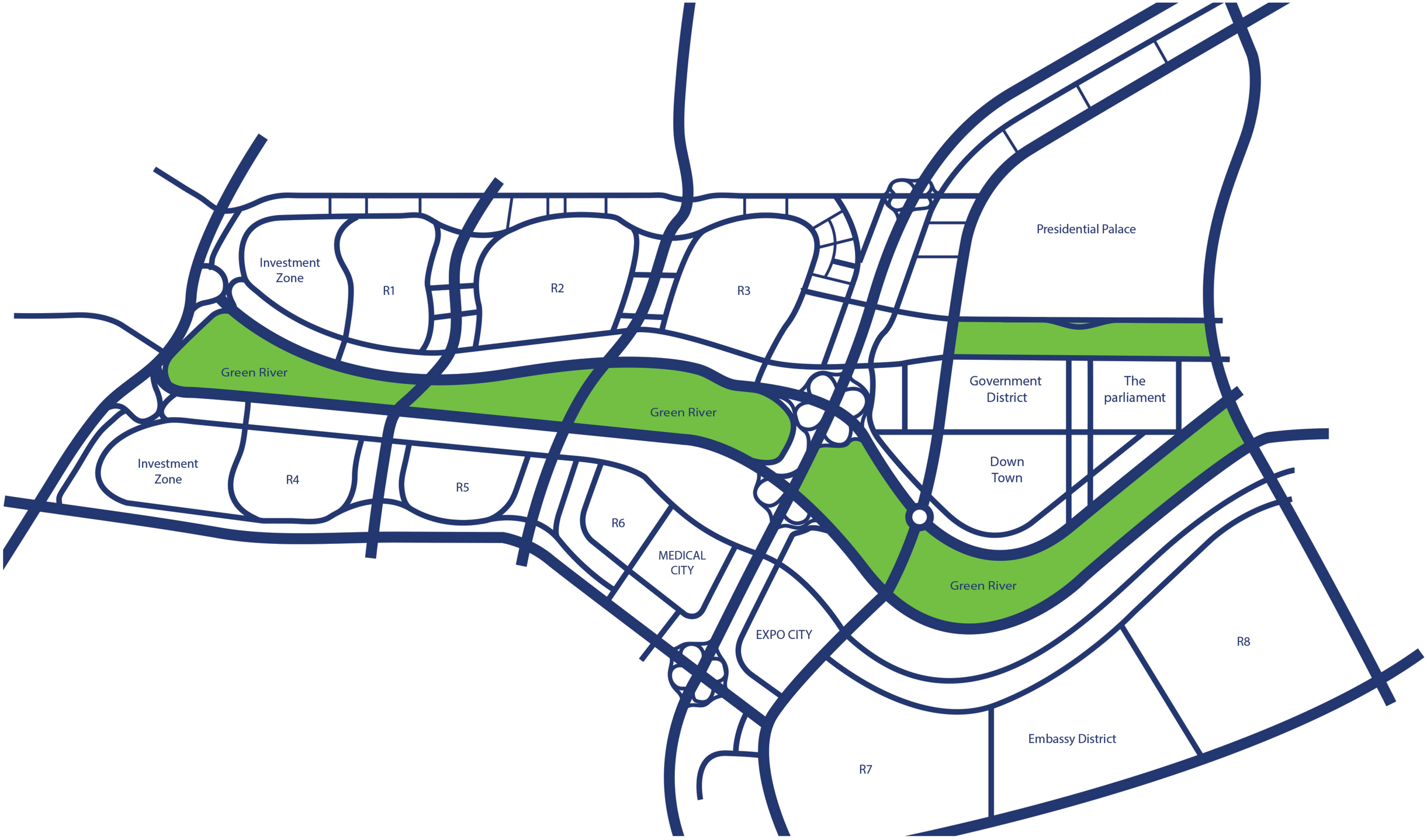
The new capital will become the new administrative and financial capital of Egypt. The construction of the administrative capital has begun east of Cairo due to its distinguished location and proximity to the Suez Canal area, regional roads and main axes. It includes the main government departments, ministries and foreign embassies in addition to the most important companies. The total area of the city is 170 thousand acres, the population upon completion of the city's growth is 6.5 million people, and the job opportunities generated are about 2 million job opportunities.

Central Park Green River

It is 35 kilometers long and is 9 times larger than New York's Central Park.

العاصمة الجديدة ستصبح عاصمة مصر الإدارية والمالية الجديدة ، تم البدء فى إنشاء العاصمة الإدارية شرق مدينة القاهرة وذلك لموقعها المتميز وقربها من منطقة قناة السويس والطرق الإقليمية والمحاور الرئيسية وتضم الدوائر الحكومية الرئيسية والوزارات والسفارات الأجنبية بجانب اهم الشركات. وتبلغ المساحة الإجمالية للمدينة ١٧٠ ألف فدان، عدد السكان عند اكتمال نمو المدينة ٦.٥ مليون نسمة، فرص العمل المتولدة حوالي ٢ مليون فرصة عمل

المنتزه المركزي - النهر الأخضر
بطول ٣٥كيلومترات وهو أكبر من المنتزه المركزي بنيويورك ٩مرات


Investment Zone
R1
R2
R3
Presidential Palace
Green River
Government District
The parliament
Green River
Investment Zone
R4
R5
R6
Down Town
MEDICAL CITY
Green River
EXPO CITY
R8
Embassy District
R7

Down Town

1 Downtown

Downtown location and boundaries
Downtown is located on an area of 1364 acres and is bordered by From the north: the government and financial district From the south: Bin Zayed North Axis and the Green River
From the East: Gold Market and Masr Mosque
From the west: Al Masa Hotel

موقع الداون تاون وحدودها

تقع الداون تاون على مساحة ١٣٦٤ فدان و يحد ها
من الشمال : الحي الحكومي و المالي
من الجنوب : محور بن زايد الشمالي و النهر الأخضر
من الشرق : سوق الدهب و مسجد مصر
من الغرب : فندق الماسه

2 Advantages of Downtown

Government District, Parliament and Senate Area
The financial district is the headquarters of banks and the Egyptian Stock Exchange.
Close to Al Masa Hotel
Close to the main axes of the capital Overlooking the green river
Close to the central monorail station
And the LRT electric train
Close to the Great Mosque of Egypt and the square The people and the presidential district
Close to the City of Arts and Culture, the Opera House and the Capital International Airport

مـزايا الـداون تـاون

منطقة الحي الحكومي والبرلمان ومجلس الشيوخ
منطقة الحي المالى (المقر الرئيسي للبنوك والبورصة المصرية)
قريبة من فندق الماسه
قريبة من المحاور الرئيسية للعاصمة
تطل على النهر أخضر
قريبة من المحطة المركزية للمونوريل والقطار الكهربائي LRT
وقريبة من مسجد مصر الكبير وساحة الشعب والمنطقة الرئاسية
قريبة من مدينة الفنون والثقافة ودار الاوبرا
مطار العاصمة الدولي

The Map - 08

دائري تجمع بن زايد

وزارات
التخطيط-الطيران-الثقافة
وزارة
الإتصالات

وزارة
الخارجية

وزارة
الهجرة
وزارة
الإستثمار

وزارة
تنمية الأسكان
وزارة
تطوير العشوائيات
وزارة
الإسكان

وزارة
الإسكان
وزارة
التضامن
الإجتماعى

وزارة
التعليم
العالى
وزارة
التربية
والتعليم

ساحة
الشعب

مبنى
البرلمان

مجلس
الوزراء

الحى الحكومى

الحى المالى

البنك
المركزى

المحور المركزى

مدينة الفنون
دار الأوبرا

x7

محطة
المونريل

وزارة
الداخلية
وزارة
الصحة

وزارة
الشباب والرياضة

شركات التأمين

Data Center

شركات الكمبيوتر

شركات
البترول

شركات البترول

فندق
الماسة

Coming
soon

مبنى تعليمى

مستشفى
دولى

م. وقود

سوق
الذهب

مسجد
مصر

المتحف
المصرى

محور محمد بن زايد الشمالي

Commercial

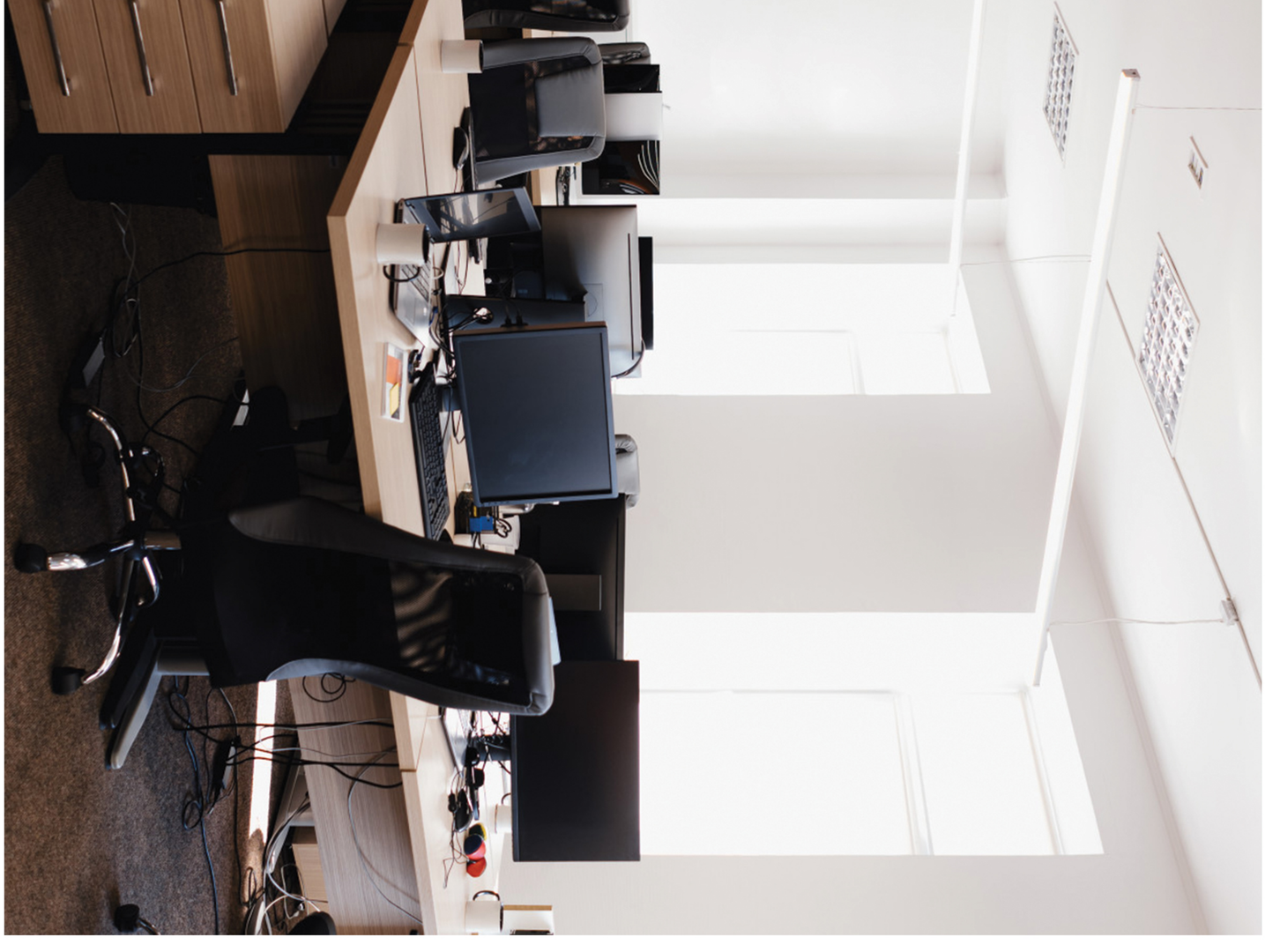


Medical





Administrative



— 11

co working spaces



Vip lounge



Meeting Room



Our Facilities

Electric charging stations



Solar energy systems



luxury gym



15546

We develop with confident steps

Office S2-Second Floor, Midtown Mall, In Front of Gate 4
- American University -New Cairo

www.myhomegypt.com