ouro Towers

NEW CAPITAL

YOUR INVESTMENT STRONGER THAN GOLD

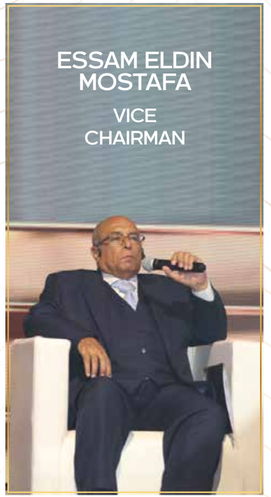
Villa 125 al-moltaka-araby Elnasr road
Sheraton almatar, Egypt

gt-developments.com

GOLDEN TOWN BOARD MEMBERS



RAAFAT MAHER
CHAIRMAN



ESSAM ELDIN MOSTAFA
VICE CHAIRMAN



AHMED ESSAM
BOARD MEMBER

ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

ABOUT DEVELOPER

The company was established as one of the companies of the Golden Town Group for Real Estate Development, a long-established company in the field of real estate investment, contracting and general construction works, specializing in the implementation and establishment of private economic, commercial and recreational investment entities and projects, where its roots and experience extend to more than 30 years in the field of real estate development and contracting in Egypt and abroad, where it blended The partners' experience between public work and private work represented a large balance of achievements and projects, and those public and private works and projects extended, which added a large balance of work that the partners are proud of over the past years (including private residential units, administrative, commercial, medical, hotel units, general contracting works, and participation in some National projects of the state in partnership with the engineering Entities of the Armed Forces, the National Service Projects Authority, and the Entities of the Ministry of Housing, Utilities and Urban Communities. Which has implemented many engineering and architectural projects and general contracting works with the approved engineering specifications by the modern Egyptian code and the required standard engineering specifications with the highest level of quality and commitment to which we were able to gain the satisfaction and praise of our valued customers and partners in Egypt and abroad.

أسست الشركة كأحد شركات مجموعة جولدن تاون للتطوير العقاري الشركة العريقة في مجال الاستثمار العقاري وأعمال المقاولات والإنشاءات العامة المتخصصة في تنفيذ وإقامة الكيانات و المشاريع الاقتصادية والتجارية والترفيهية الاستثمارية الخاصة حيث تمتد جذورها وخبرتها لي أكثر من 30 عام في مجال التطوير العقاري والمقاولات في مصر وخارجها حيث امتزجت خبرة الشركاء ما بين العمل العام والعمل الخاص فتمثل في رصيد كبير من الإنجازات والمشروعات وامتدت تلك الأعمال والمشروعات العامة والخاصة التي أضافت رصيدا كبيرا من الأعمال التي يفخر بها الشركاء علي مدارالأعوام السابقة (ومنها وحدات سكنية خاصة ووحدات ادارية وتجارية وطبية وفندقية وأعمال مقاولات عامة والمشاركة في بعض المشروعات القومية للدولة بالشراكة مع الهيئات الهندسية للقوات المسلحة و جهاز مشروعات الخدمة الوطنية و هيئات وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية) . والتي نفذت العديد من المشروعات الهندسية والمعمارية و أعمال المقاولات العامة بالمواصفات الهندسية المعتمدة طبقا للكود المصري الحديث والمواصفات الهندسية القياسية المطلوبة بأعلى مستوى جودة و التزام استطعنا بها اكتساب رضاء وأشادة عملائنا و شركائنا الكرام في مصر وخارج مصر .



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

ABOUT OURO TOWERS

Represents a new distinctive mark in the Administrative Capital, as it consists of three towers connected to a distinctive commercial and entertainment services area, our three towers are topped by our three towers to represent a unique architectural icon and unite in their upper roles, where the largest area of attractive commercial and entertainment services and swimming pools at a height of about 56 meters with the most beautiful possible views of a group of picturesque hotel units. OURO Towers is based on 3 plots of land with a decision to annex and a height of 14 repeated floors above the ground floor. With a total area of 10150 square meters it consists of a ground floor, distinctive and wide-ranging shops on 3 main streets surrounded by an attractive external plaza area, a distinctive internal plaza area, the role of the first shops with distinctive local and international signs and brands, the second floor of Food Cord restaurants and cafes with a distinctive view on the internal and external plaza, the third floor of shops and the fourth commercial food cord restaurants and cafes with a distinctive view on the internal and external plaza. Above them from the fifth floor are the roles of administrative offices at the latest level, then the tenth floor, the distinctive hotel units, and the fourteenth floor, the role of integrated hotel services from international restaurants and cafes, a gym center, a beauty center, a spa and an integrated

تمثل OURO TOWERS علامة مميزة جديدة في العاصمة الإدارية فهي أكبر صرح تجاري ترفيهي متكامل الخدمات بالمنطقة تم تصميما وفقًا لأحدث متطلبات التسوق والتنزه العالمية . حيث أمتزجَت الرفاهية والفخامة مع تقديم المنتجات والخدمات التجارية بشكل متميز وهذا ما يميز كل مول أو مركز تجاري عن نظيره في المنطقة.ويتكون OURO TOWERS من ثلاث أبراج متصلة بأكبرمنطقة خدمات تجارية وترفيهية مميزة وتعلوهم أبراجنا الثلاثة لتمثل أيقونة معمارية فريدة بتفاصيلها المختلفة والمتنوعة وتتحد في أدوارها العليا حيث تقدم أكبر مساحة خدمات تجارية فندقية وترفيهيه جذابة و أحواض سباحة معلقة علي أرتفاع يناهز الـ 56 مترا ليعطي أجمل أطلاله مميزة وجذابة لن تتكرر لتلك الوحدات الفندقية علي أهم وأغلب معالم العاصمة الإدارية الجديدة .وتقوم OURO TOWERS علي 3 قطع أراضي بقرار ضم وأرتفاع 14 دور متكرر فوق الدور الأرضي . بمساحة أجمالية تتجاوز 10150 متر مربع و تتكون الأبراج من دور أرضي عبارة عن محلات تجارية مميزة ومتنوعة علي 3 شوارع رئيسية يحيط بها منطقة أكبر بلازا خارجية جذابة مع منطقة بلازا أوبن أريا داخلية مميزة و دور أول محلات تجارية بعلامات وبرندات محلية وعالمية مميزة و دور ثاني مطاعم فوود كورد و كافيهات بفيو مميز علي البلازا الداخلية والخارجية ودور ثالث محلات تجارية و دور رابع تجاري من مطاعم فوود كورد و كافيهات بفيو مميز علي البلازا الداخلية والخارجية .يعلوهم من الدور الخامس مكاتب ادارية تقدم أحدث خدمات رجال رواد الأعمال والشركات العالمية و مجهزة علي أحدث مستوي ثم من الدورالثاني عشر منطقة الوحدات الفندقية بما تحتوية من جميع الخدمات الفندقية المتكاملة من مطاعم وكافيهات عالمية و مركز جيم ومركز تجميل و سبا وسوانا وأحواض سباحة معلقة .



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

PHILOSOPHY BEHIND OURO TOWERS

We combine the allure of gold, a symbol of purity, precious value, and great ambition, with the genius of modern architecture to create more than just a modern, sophisticated building; We are creating a prominent landmark designed to be a beacon of inspiration and success with elements of sustainability and successful investment. Our new towers represent a full-service commercial and entertainment center and contain administrative offices to serve entrepreneurs and a center for local and international companies.The hotel units also have an attractive view with the largest distinguished hotel services role, to be a prestigious address and a center worthy of entrepreneurs and creative people and a center for brands and agencies of international companies. OURO Towers is not just physical spaces; it is a symbol of prosperity a commercial and entertainment center and an icon for the activities of leading companies and entrepreneurs. We provide a Launchpad for a successful investment. In short, OURO Towers symbolizes the spirit of golden opportunity, where every day is an opportunity to shine more in every challenge to meet with brilliant solutions and services offered for the first time in the real estate market. Welcome to the future of entrepreneurs, where your greatest ambitions become reality.

ندمج سحر الذهب رمز النقاء والقيمة الغالية والطموح الكبير مع عبقرية الهندسة المعمارية الحديثة لخلق أكثر من مجرد مبنى متطور حديث ؛ نحن نخلق معلماً بارزاً مصمم ليكون منارة للإلهام والنجاح مع توافر عناصر الأستدامة و الأستثمار الناجح. يمثل أبراجنا الجديدة مركزا تجاري وترفيهي متكامل الخدمات ويحتوي علي وحدات إدارية لخدمة رواد الأعمال ومركزا للشركات المحلية والعالمية كما أن الوحدات الفندقية تتمتع بأطلاله جذابه بأكبر دور خدمات فندقية مميزة ليكون عنواناً مرموقاً و مركزا يليق برجال رواد الأعمال والمبدعين و مركز للبرندات والتوكيلات الشركات العالمية . أن أبراج OURO ليس مجرد مساحات هندسية انه مركز تجاري و ترفيهي متكامل الخدمات وأيقونه لنشاطات الشركات ورجال الأعمال الرائدين . أننا نقدم نقطة انطلاق نحو الأستثمار الناجح باختصار، يجسد أبراج OURO روح الفرصة الذهبية حيث كل يوم هو فرصة للتألق بشكل أكبر وكل تحدٍ يقابل بحلول وخدمات براقة تقدم لأول مره بالسوق العقاري . مرحبًا بكم في مستقبل رجال الأعمال حيث تصبح أعظم طموحاتكم حقيقة.



ouro Towers
NEW CAPITAL

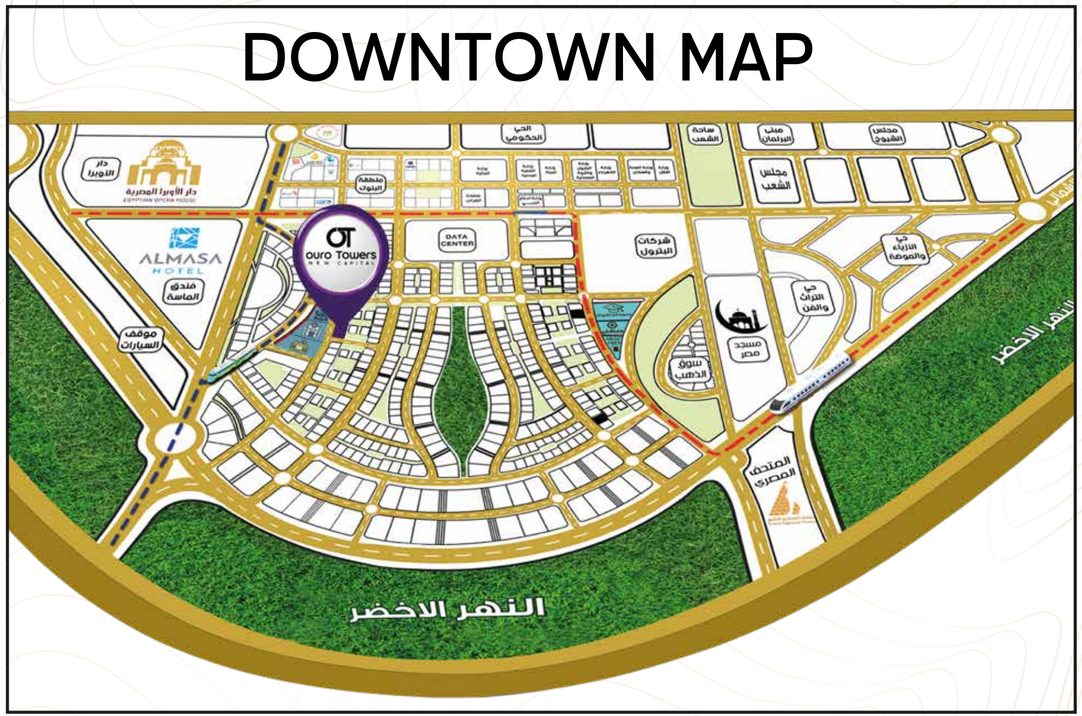
ouro Towers
NEW CAPITAL

OURO TOWERS LOCTION

ouro located in a unique location on the first main entrance to Downtown in front of the Al-Masa Hotel and the beginning of the financial and banking district, which connects the shopping and boardwalk district to the gold market, oil companies, Egypt Mosque, front of the LRT electric train station, the main monorail station at the entrance to the government district and the bank's area, where the distinctive view of the banking area, the central bank, the government district, and in front of the main service triangle of Downtown (service license buildings, 2 international hospitals, and an international school) and an attractive and open view of the hotel The diamond and the iconic tower. In short, the ideal and most wonderful place that is not repeated for a safe and successful investment is the strongest smartest, and advanced business towers in Downtown in the heart of the capital.

يقع بموقع فريد علي أول المدخل الرئيسي للداون تاون من أمام فندق الماسة وبداية حي المال والبنوك والذي يربط بين حي التسوق والتنزه وصولاً الي سوق الذهب وشركات البترول ومسجد مصر و أمام محطة القطار الكهربائي LRT ومحطة المونوريل الرئيسية لمدخل الحي الحكومي ومنطقة البنوك حيث الفيو المميز لمنطقة البنوك والبنك المركزي و الحي الحكومي وأمام المثلث الخدمي الرئيسي للداون تاون (مباني ترخيص خدمية و ٢ مستشفي انترناشيونال و مدرسة دولية) وأطلاله جذابة ومفتوحة لفندق الماسة و البرج الايقوني .. بأختصار المكان الأمثل والأروع الذي لا يتكرر للأستثمار الأمن و الناجح في أقوي أبراج أعمال ذكية و متطورة في الدون تاون في قلب العاصمة .

DOWNTOWN MAP



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

ART LINE GROUP FOR INTEGRATED DESIGNS

Main Design Consultant: Art Line Group for Integrated Designs Represented by DR. AYMAN AHMED RAMADAN, Founder and Partner at Art Line, and Faculty Member in the Architectural Engineering Department at Ain Shams University faculty of Engineering.Co-Representative: DR.TAMERAHMED RAMADAN, Founder and Partner at Art Line, and Faculty Member at the Modern Academy for Engineering ndTechnology's Architectural Engineering Department. Art Line Group adopts the principle of integrating design ideas with sustainability and natural lighting, enhancing the user experience of interior spaces. Their projects are distinguished by creativity, uniqueness, and sculptural forms. Over the past 18 years, they have accumulated numerous commercial, entertainment, residential, and administrative projects throughout Egypt and the Arab world, and have garnered several architectural awards from both local and international competitions, notably the A' Design Award in Italy in 2016 for medical building design.

يمثله المهندس الدكتور ايمن احمد رمضان المؤسس و الشريك لشركه ارت لاين و المدرس بقسم الهندسه المعماريه كليه الهندسه جامعه عين شمس والمهندس الدكتور تامر احمد رمضان ،المؤسس و الشريك لشركه ارت لاين، و المدرس بقسم الهندسه المعماريه الاكاديميه الحديثة للهندسه و التكنولوجيا. تتبنى الشركه مبدء ربط الافكار التصميميه بالاستدامة وحداثة التصميمات من الاجيال الحديثة وأستخدام الاضاءه الطبيعيه في فن العمارة واعطاء تجارب مختلفه للمستخدمين للفراغات الداخليه لمشروعاتهم ويعتبر مشروع "OURO TOWERS" مصمم ليكون BUSINESS LUXURY COMPLEX يهدف الى انشاء مجمع متكامل الخدمات من السكنى و الادارى و التجارى و الترفيهي يتميز بأجواء فريدة لي أعطاء تجربه مثيرة و مميزه عن نظيره من المشروعات الأخري لرواده والزائرين .تم مراعاه مبادىء الحداثة و الاستدامه فى التصميم بشكل واضح حيث الاسطح والمناطق الخضراء و ايضا دخول الاضاءه الطبيعيه للفراغات بشكل مباشر و توجيه و معالجه الوحدات ايضا حيث اعتمادنا لأحدث ما توصل إليه العالم في تطبيق أفضل الاستراتيجيات والاسس التصميمية للمراكز التجارية والعمل على تطويرها بشكل دائم. كل هذا وأكثر أهتمت شركة جولدن تاون في أحدث مشروعاتها بأدق التفاصيل التي تحدث فارقًا ملموسًا وذلك بتوفير الفعاليات الترويحية و الترافهية والأنشطة التجارية وتوفر الماركات التجارية العالمية و مناطق الاحتفالات و الألعاب، مناطق الجليد وغيرها، لتحقيق التميز والنجاح لمنح العملاء والمتسوقين تجربة زيارة و تسيوق ممتعة وعالية الجودة هو العامل الأساسي لضمان جعل مشروعنا قبله مستمرا لهم .



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

OURO TOWERS AI BUILDING

AI-managed commercial buildings represent a remarkable advancement in modern architecture, combining comfort and efficiency to provide an advanced work environment. These buildings enhance productivity through the use of advanced technologies and smart energy resource management, reducing environmental impact. Additionally, they offer an outstanding user experience that meets the needs of tenants and visitors through customized and innovative services.

أبراج Ouro Towers تمثل قفزة نوعية في الهندسة المعمارية الحديثة بفضل استخدام الذكاء الاصطناعي. تم تصميم هذه الأبراج لتجمع بين الراحة والكفاءة، مما يخلق بيئة عمل متطورة. تساهم التقنيات المتقدمة والإدارة الذكية لموارد الطاقة في تعزيز الإنتاجية وتقليل الأثر البيئي. الأبراج لا توفر فقط كفاءة عالية، بل تقدم أيضًا تجربة مستخدم متميزة من خلال خدمات مخصصة تلبي احتياجات المستأجرين والزوار. هذا الدمج بين الابتكار والاستدامة يجعل من Ouro Towers نموذجًا يحتذى به في المباني الذكية.



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

"YOUR INVESTMENT STRONGER THAN GOLD"

OURO TOWERS is distinguished by being an administrative and hotel business towers and a commercial center that combines a mixture of luxury and elegance with the products and services provided in a distinguished manner, which makes the target segment represented by customers who want to obtain distinguished services and units in an atmosphere full of vitality and luxury, and this is what It distinguishes us from others in the region, so your investment is stronger than gold.

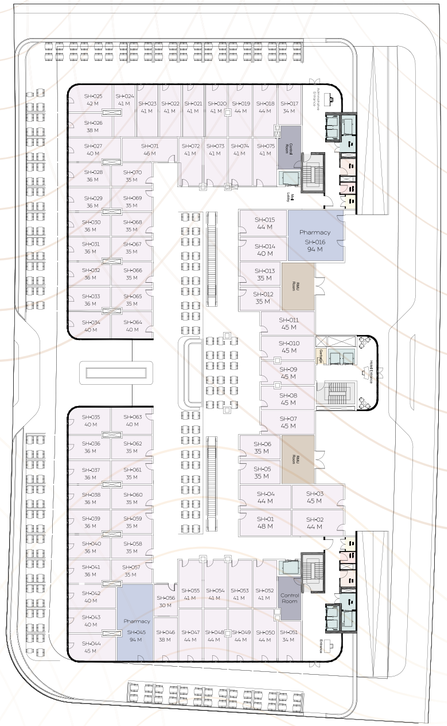
تمتاز OURO TOWERS بكونها ابراج اعمال ادارية و فندقية و مركزا تجاريا يجمع ما بين المزيج من الرفاهية والفخامة والمنتجات والخدمات المقدمة بشكل متميز، الأمر الذي يجعل الشريحة المستهدفة تتمثل في العملاء الذين يرغبون في الحصول على خدمات و وحدات متميزة في أجواء مفعمة بالحيوية والفخامة، وهذا ما يميزنا عن غيرنا في المنطقة لذلك OURO TOWERS استثمارك اقوي من الذهب.



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

Commercial Units

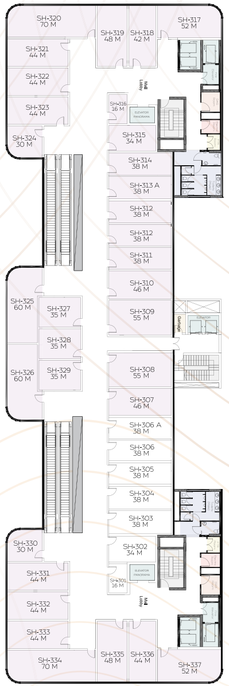




ouro Towers
NEW CAPITAL

Ouro Towers
NEW CAPITAL

Retail Units

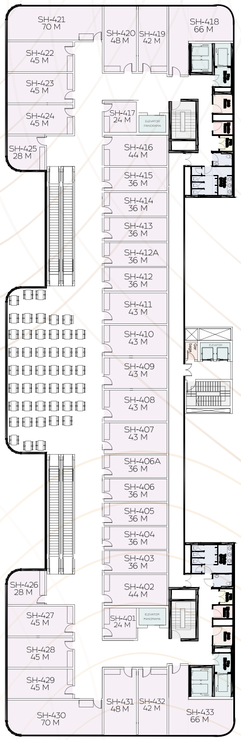




Ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

Food Court





ouro Towers
NEW CAPITAL

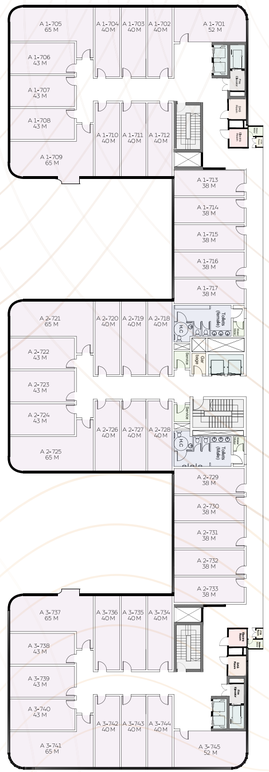
ouro Towers
NEW CAPITAL

Work Space

ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

Admin Units

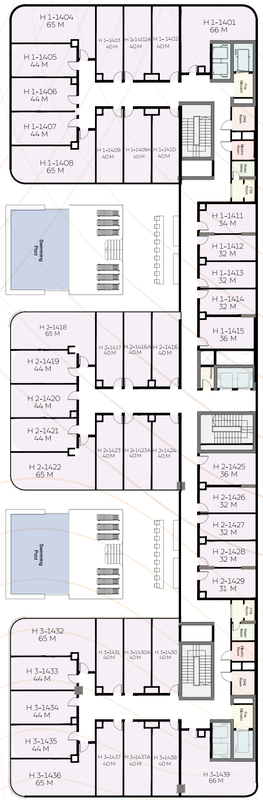




ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

Hotel Apartments





ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

INFINITY POOLS

In the heart of the administrative capital, OURO TOWERS stands out with its two infinity pools, adding a touch of luxury and distinction to its design. These pools offer breathtaking views that stretch to the horizon, providing a sense of fluidity and infinity. The infinity pools serve as a haven of relaxation and luxury, allowing visitors and employees to enjoy a unique aquatic experience after a long day of work. Their elegant design enhances the beauty of the outdoor spaces and brings a touch of nature into the urban environment. Thanks to these pools, OURO TOWERS embodies the ultimate concept of luxury at the heart of the commercial world.

في قلب العاصمة الإدارية، تتألق أبراج " OURO TOWERS " بوجود اثنين من Infinity pools ، على ارتفاع 56 متر مما يضفي لمسة من الفخامة والتميز على تصميمه. تتميز هذه الأحواض بإطلالاتها الخلابة التي تمتد حتى الأفق، مما يمنح شعورًا بالانسيابية واللانهاية. تمثل Infinity pools ملاذًا للاسترخاء والرفاهية، حيث يمكن لملاك الوحدات والموظفين الاستمتاع بتجربة مائية فريدة بعد يوم عمل طويل. تصميمها الأنيق يعزز من جمالية المساحات الخارجية ويضيف لمسة من الطبيعة داخل البيئة الحضرية. بفضل هذه Infinity pools ، تجسد " OURO TOWERS " مفهوم الرفاهية المطلقة في قلب العمل التجاري.



ouro Towers
NEW CAPITAL

ATRIUM VIEW

OURO TOWERS boasts a unique design that provides most of its units with stunning views of the internal ATRIUM. The atrium is characterized by its spacious area and modern design, which combines nature with natural lighting, creating an inspiring and comfortable work environment. The views of the atrium highlight the beauty of architectural details and impart a sense of openness and spaciousness to the interior spaces. This unique design allows employees and visitors to enjoy a calm and relaxing atmosphere, enhancing their productivity and comfort. With these views, OURO TOWERS becomes a symbol of excellence and creativity in the design of commercial buildings..

أبراج " OURO TOWERS " بتصميمه المميز الذي يتيح لمعظم وحداته إطلالة ساحرة على ATRIUM الداخلي. يتميز الأتريوم بمساحته الواسعة وتصميمه العصري الذي يجمع بين الطبيعة والإضاءة الطبيعية، مما يخلق بيئة عمل ملهمة ومريحة. تعكس الإطلالات على ATRIUM جمال التفاصيل المعمارية وتضفي إحساسًا بالانفتاح والرحابة على المساحات الداخلية. يتيح هذا التصميم الفريد للموظفين والزوار التمتع بجو هادئ ومريح، مما يعزز من إنتاجيتهم وراحتهم. بفضل هذه الإطلالات، يصبح " OURO TOWERS " رمزًا للتميز والإبداع في تصميم المباني التجارية.



ouro Towers
NEW CAPITAL

SKY LIGHT

Natural light to the interior spaces. These skylights enhance natural lighting, reducing energy consumption and creating a comfortable and bright work environment. Their elegant design improves the overall atmosphere, giving the building a modern and attractive character. Thanks to the skylights, visitors and employees can enjoy views of the blue sky, enhancing feelings of comfort and inspiration. Truly, they are an architectural touch that combines beauty and functionality, adding exceptional value to the building.

في قلب العاصمة الإدارية، تتألق OURO TOWERS باثنين من السكاي لايت، مما يضفي إشراقة طبيعية مذهلة على المساحات الداخلية. تعمل هذه السكاي لايت على تعزيز الإضاءة الطبيعية، مما يقلل من استهلاك الطاقة ويخلق بيئة عمل مريحة ومشرقة. تصميمها الأنيق يساهم في تحسين الأجواء العامة ويمنح المبنى طابعاً عصرياً وجذاباً. بفضل السكاي لايت، يمكن للزوار والموظفين الاستمتاع بمناظر السماء الزرقاء، مما يعزز من الشعور بالراحة والإلهام. إنها حقاً لمسة معمارية تجمع بين الجمال والوظيفية، وتضيف قيمة استثنائية للمبنى.



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

SKY BRIDGE

OURO TOWERS features two sky bridges, adding a touch of innovation and modernity to its architectural design. These aerial bridges connect different parts of the building, facilitating easy movement and providing an enjoyable experience for users. Their transparent design offers stunning panoramic views of the city, enhancing the sense of space and openness. Additionally, the sky bridges create unique gathering areas that promote social interaction among employees and visitors. They are not just connectors but also design elements that add both aesthetic appeal and practical functionality, making the building truly unique.

تتميز OURO TOWERS بوجود اثنين من السكاي بريدج، مما يضفي لمسة من الابتكار والحداثة على التصميم المعماري. تربط هذه الجسور السماوية بين أجزاء المبنى، مما يسهل التنقل ويوفر تجربة ممتعة للمستخدمين. تصميمها الشفاف يتيح إطلالات بانورامية رائعة على معالم العاصمة الرئيسية، مما يعزز من إحساس الفضاء والانفتاح. بالإضافة إلى ذلك، توفر السكاي بريدج مناطق تجمع مميزة تساهم في تعزيز التفاعل الاجتماعي بين الموظفين والزوار. إنها ليست مجرد وسائل ربط، بل هي عناصر تصميمية تضفي جمالية ووظائف عملية تجعل المبنى فريداً من نوعه.



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

OURO TOWERS FACILITIS

- Smart Units
- Smart App For The Units
- Dynamic Directions Screen
- System Automation (Sensor Light)
- Three Panoramas Elevators
- Six Elevators
- Two Goods Elevators
- Two Emergency Exits
- Multiple Entrance
- Central Air Conditioning System
- 24/7 Security
- Four Garages
- Four Escalators
- Sound System
- Firefighting System
- Solar Energy System
- Features Plaza in \ Outdoor
- Luxurious Interior Design
- Internet Availability
- Public CCTV





ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

AI FACILITIS

- Full Cloud System
- BRP system
- Advanced Information Security M S
- 5D Screen on the Building
- Offices Automation
- Easy i Implementation
- Fast i Integration
- Remote Management
- Automated Fault Detection
- Connectivity
- Asset Management Support
- Edge-based Analytics





ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

ENTERTAINMENT ACTIVITIES

- SKY DIVING
- SURFING
- ESCAPE ROOM
- 9D CINEMA
- BOWLING
- FLOATING RESTAURANT
- PHOTO SESSION PARK
- FACE PAINT
- FLY RESTAURANT







ARE YOU READY !







ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

ENTREPRENEURSHIP FEATURES

- Hospitality
- Housekeeping
- Catering
- Business Center
- Meeting Rooms
- Training Rooms / Projector Rooms
- Consultancy
- Runner
- Maintenance
- Sky Lounge access



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

ENTREPRENEURSHIP SERVICES

Entrepreneurship services for the project's administrative units include the provision of private rented offices equipped with all amenities and necessities, such as secretarial services, internet, and a VIP reception lounge with Work Spaces system. Additionally, we offer modern meeting rooms, VIP reception rooms, and fully equipped spaces dedicated to training, courses, and conferences.

تشمل خدمات ريادة الأعمال للوحدات الإدارية للمشروع توفير مكاتب مؤجرة خاصة تتميز بكافة المميزات والمستلزمات مثل السكرتارية، الإنترنت، وصالة استقبال VIP بنظام Work Spaces. بالإضافة إلى ذلك، نوفر غرف اجتماعات حديثة وغرف استقبال VIP، وأيضًا أماكن مخصصة للتدريب، الدورات، والمؤتمرات مجهزة بالكامل.



ouro Towers
NEW CAPITAL

Ouro Towers
NEW CAPITAL

ENTREPRENEURSHIP SERVICES

An office providing legal, financial, and marketing services, including logo design and visual identity for offices and companies. It also offers programming services and the development of electronic software, web applications, and mobile applications. Additionally, it provides human resources services, virtual and personal assistance, and VIP services, as well as comprehensive insurance, travel, and tour services. Our goal is to provide an ideal and suitable environment for companies and entrepreneurs, aligned with the latest advancements in modern science.

مكتب يقدم خدمات واستشارات قانونية، مالية، وتسويقية تشمل تصميم الشعارات والهوية البصرية للمكاتب والشركات. كما يوفر خدمات البرمجة وتطوير البرامج الإلكترونية، الويب، وتطبيقات الهاتف المحمول. بالإضافة إلى ذلك، يقدم خدمات الموارد البشرية، المساعدة الافتراضية والشخصية، وخدمات VIP، فضلاً عن خدمات التأمين المتكاملة والسفر والرحلات. هدفنا هو توفير بيئة مناسبة ومثالية للشركات ورواد الأعمال بما يتوافق مع أحدث ما وصل له العلم الحديث.



Ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

INTERNATIONAL HOTEL SERVICES

Exclusive Lobby for Floors and Hotel Units: Includes a VIP waiting area and electronic booking connected to major global sites for local and international hotel services like Booking.com,Floors and Hotel Units: Equipped with several private, modern, high-speed, and secure elevators, Comprehensive Hotel Services: All hotel services are available to meet customer needs 7/24, with exceptional hospitality and a warm welcome. The hotel features a large number of spacious and comfortable rooms and suites with elegant design, luxurious furnishings, and stunning views of all the landmarks of the administrative capital.

لوبي استقبال خاص للأدوار والوحدات الفندقية: يتضمن منطقة انتظار VIP وحجز إلكتروني متصل بأهم المواقع العالمية لتقديم الخدمات الفندقية المحلية والعالمية مثل Booking.الأدوار والوحدات الفندقية: مزودة بعدة مصاعد خاصة وحديثة عالية السرعة والأمان. خدمات فندقية شاملة: تتوفر جميع الخدمات الفندقية لتلبية احتياجات العملاء على مدار ٢٤ ساعة، مع ضيافة مميزة وحفاوة استقبال. يحتوي الفندق على عدد كبير من الغرف والأجنحة الواسعة والمريحة بتصميم راقي وأثاث فاخر، وإطلالة رائعة على جميع معالم العاصمة الإدارية.



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

INTERNATIONAL HOTEL SERVICES

Reception and Secretarial Services Around the Clock: Providing 7/24 support to ensure customer comfort,High-Speed Wi-Fi Internet Service: Available throughout all hotel facilities,Dry Cleaning Service: Available to meet the needs of guests,Luggage Transport and Delivery Service: Available for guest convenience,In-Room Breakfast Service Upon Request: Ensuring comfort and privacy for guests,Fax, Printer, Secretarial Services, and Laptop Upon Request: Available to support business needs,7/24 Limousine Service: Providing luxurious transportation options,Morning and Evening Room Cleaning Service: Ensuring cleanliness and comfort,Steam Baths, Health Spas, Wellness Resorts, Beauty Salons, and Hairdressers: Available for both men and women,State-of-the-Art Sauna and Gym (GYM): Available to maintain fitness,Meeting Room and Conference Hall Rentals: Catering to business needs and events,Comprehensive Services for Entrepreneurs: Providing an ideal and inclusive work environment.

خدمة الاستقبال والسكرتارية على مدار الساعة: تقديم الدعم على مدار ٢٤ ساعة لضمان راحة العملاء.خدمة الإنترنت Wi-Fi الفائق السرعة: متاحة في كافة مرافق الفندق.خدمة التنظيف الجاف (الدراي كلين): متوفرة لتلبية احتياجات النزلاء.خدمة نقل وتوصيل الأمتعة: متاحة لراحة الضيوف.خدمة الإفطار في الغرف عند الطلب: لضمان راحة وخصوصية النزلاء.خدمات الفاكس والطابعة والسكرتارية وجهاز كمبيوتر محمول عند الطلب: متاحة لدعم احتياجات العمل.خدمة الليموزين على مدار الساعة: لتوفير وسائل النقل الفاخرة.خدمة تنظيف الغرف صباحاً ومساءً: لضمان النظافة والراحة.حمامات البخار، الحمامات الصحية، المنتجعات الصحية، صالونات التجميل، ومصففي الشعر: متاحة للرجال والسيدات.ساونا وصالة ألعاب رياضية (GYM) على أحدث مستوى: متوفرة للحفاظ على اللياقة البدنية.إيجار قاعات الاجتماعات وقاعة المؤتمرات: لتلبية احتياجات العمل والفعاليات.خدمات متكاملة للعملاء من رواد الأعمال: لتوفير بيئة عمل مثالية وشاملة



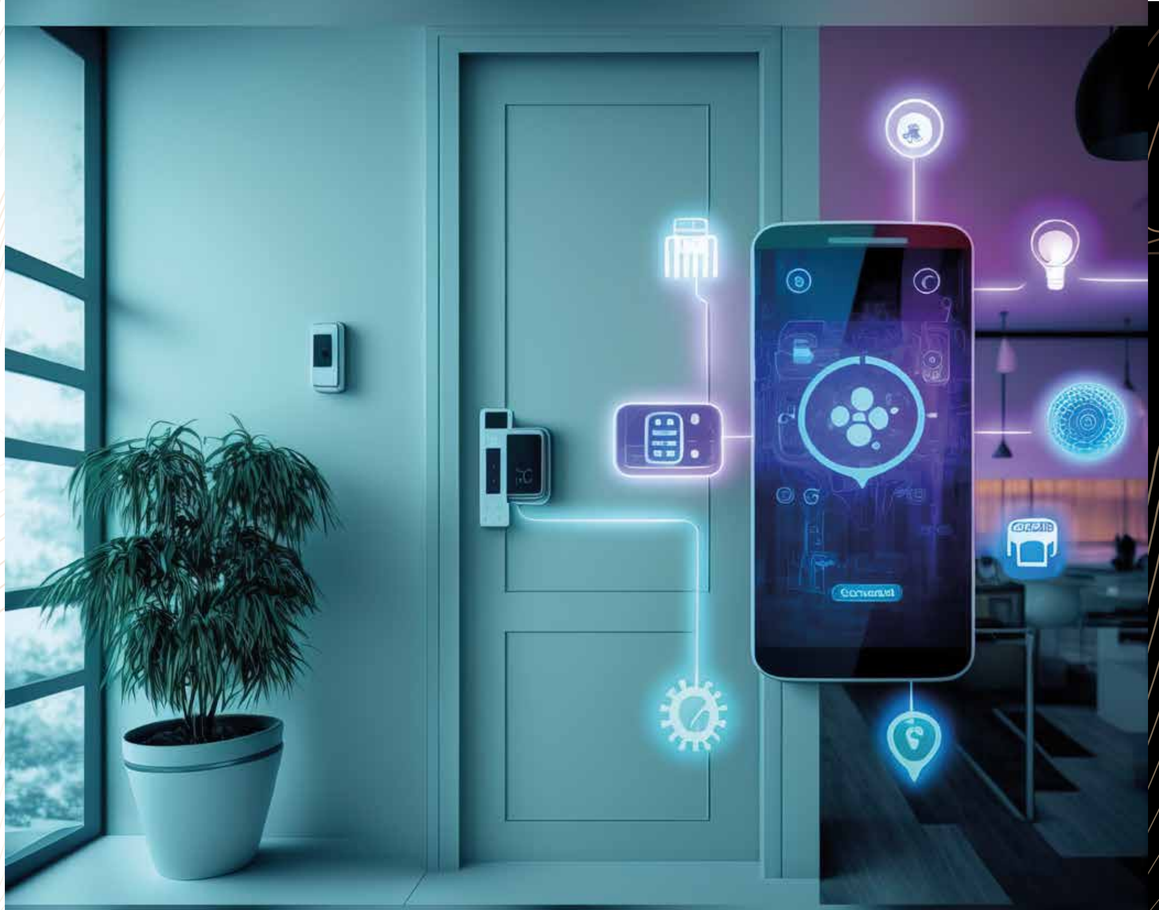
ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

SMART UNITS

Now you can control and manage your business seamlessly from anywhere, with full control of your unit both inside and outside the building. This includes security, lighting, and heating and cooling units, saving you effort and money in consumption and maintenance.

الآن يمكنك التحكم وإدارة عملك بسلاسة أينما كنت، مع تحكم تام بوحدتك داخل وخارج المبنى. يشمل ذلك الأمان، الإضاءة، وحدات التبريد والتدفئة، مما يوفر لك الجهد والأموال في الاستهلاك والصيانة.



ouro Towers
NEW CAPITAL

Ouro Towers
NEW CAPITAL

SMART APPLICATION

"Ouro Towers offers its customers a smart application on all mobile phones to facilitate remote control and complete management of their units."

اورو تاورز وفر لكل عملائه تطبيق ذكي علي كل الهواتف المحموله تسهيل التحكم عن بعد للوحداتك و ادارتها اداره كاملة .



Ouro Towers
NEW CAPITAL

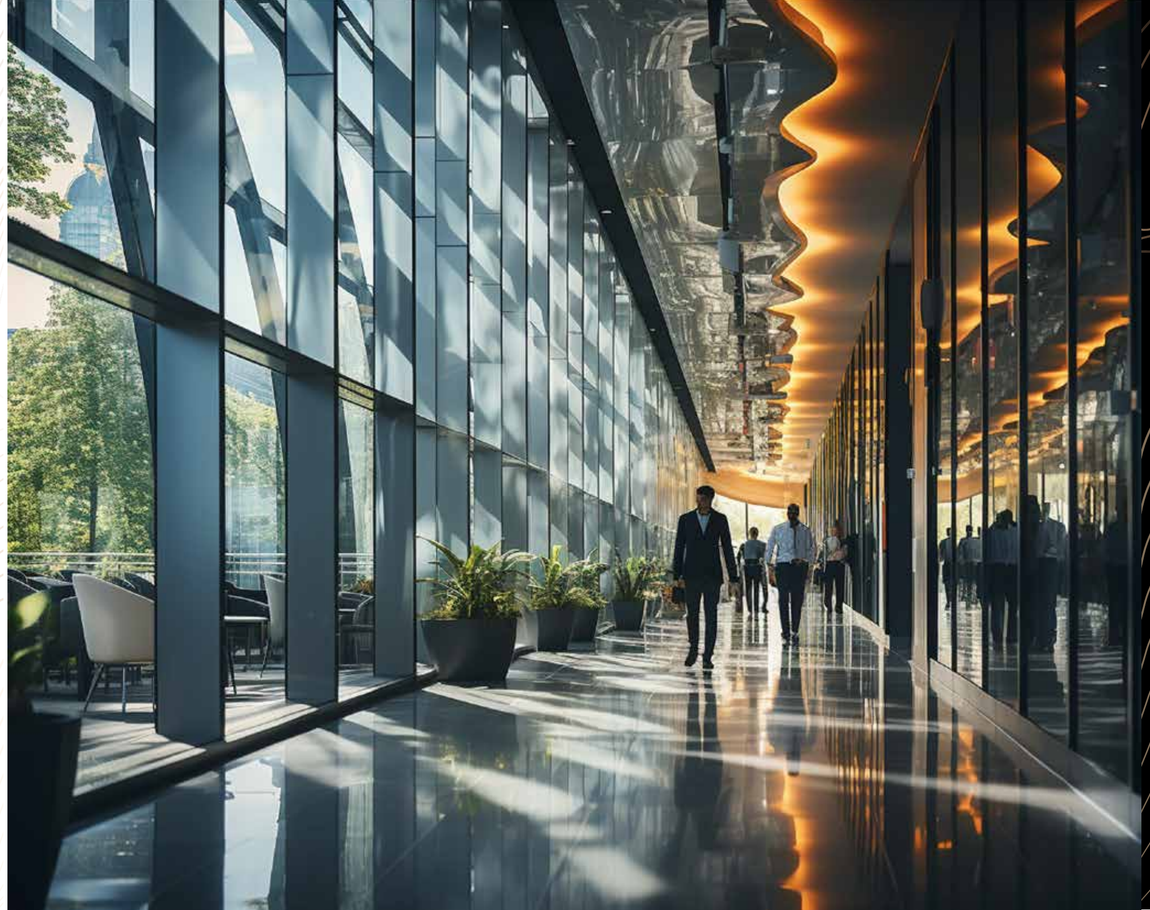
ouro Towers
NEW CAPITAL

FACILITIES &PROPERTY MANAGEMENT

MRB Property & facility management management is one of the largest companies in the management and operation of commercial and administrative buildings. The company offers accommodation services for the largest Egyptian and international brands, in addition to leasing commercial and administrative units.

شركة MRB لإدارة وتشغيل المشروع هي واحدة من أكبر الشركات في إدارة وتشغيل المباني التجارية والإدارية. تقدم الشركة خدمات تسكين أكبر العلامات التجارية المصرية والعالمية، بالإضافة إلى تأجير الوحدات التجارية والإدارية.

MRB
The Tactics Of Cost Saving



ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

FACILITIES &PROPERTY MANAGEMENT

Where it offers the following services:
1-Ensuring proper management and operation of the building while reducing maintenance and operational costs and maximizing the market and commercial value of the building.
2-Accommodating local and international brands and trademarks in commercial stores through a triple-party lease contract with an annual profit margin ranging from 15 to %22.
3-Supervising the provision of all entrepreneurship services for administrative units in the tower.
4-Providing integrated hotel services under an international management company to ensure the provision of global service and management.

حيث تقدم الخدمات الأتية :

1-ضمان حسن ادارة وتشتغيل المبني مع ترشيد الصيانه والتكاليف مع تعظيم القيمة السوقية والتجارية للمبني .

2-تسكين البرندات والعلامات التجارية المحلية والدولية للمحلات التجارية عن طريق توقيع عقد ايجاري ثلاثي الأطراف بنسبة ربح سنوية تتراوح مابين 15 الي 22 % .

3-الاشراف علي تقديم جميع خدمات ريادة الأعمال للوحدات الأدارية للتاور .

4-تقديم خدمات فندقية متكاملة تحت شركة ادارة عالمية لضمان تتقديم خدمة وادارة عالمية .

franchise
FIND YOUR FRANCHISE

SAMPLE FASHION BRANDS

franchise
FIND YOUR FRANCHISE
FRANCHISES THAT WILL ACHIEVE DESIRED TARGETS IN OURO

أمريكان إيجل AMERICAN EAGLE · TIE HOUSE · CONCRETE EST. 1989 · DALYDRESS · Marie France
STRADIVARIUS · RAVIN' · ROJADA · NIKE · adidas ORIGINALS
LOVELY LAND · DeFacto · max · LC WAIKIKI · H&M
MANGO · PULL&BEAR · NAGA HOMME · Bershka · ZARA

ouro Towers
NEW CAPITAL

ouro Towers
NEW CAPITAL

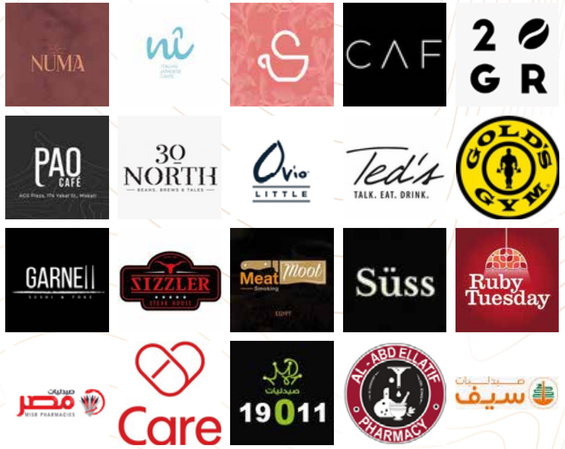
SAMPLE F & B BRANDS

franchise
FIND YOUR FRANCHISE
FRANCHISES THAT WILL ACHIEVE DESIRED TARGETS IN OURO



SAMPLE F & B & SUPPORT

franchise
FIND YOUR FRANCHISE
FRANCHISES THAT WILL ACHIEVE DESIRED TARGETS IN OURO



ouro Towers
NEW CAPITAL

OURO TOWERS AWARDS & SCIENTIFIC CERTIFICATIONS

OURO Towers New Capital is an energy-efficient and environmentally friendly building that has been awarded the LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) certification, the world's leading green building design and construction certification. It is one of the largest and highest-rated green building certifications awarded to buildings that have a design, construction, and operation scale that is environmentally responsible and high-performance.Dinero Tower New Capital has also been awarded the ISO 410001 certification for the proper management and utilization of the tower's facilities and services, to achieve the greatest investment value for the building."OURO TOWERS is a truly smart tower, offering integrated services in the most premium location, and it is coming from the future to serve our valued customers inside and outside Egypt."

تسعي الشركة أن يصبح المشروع أيقونة حديثة في السوق المصري من خلال أجتياز والحصول علي العديد من الشهادات الدولية حيث تسعي علي أن يكون مجهز للتصنيف العالمي BRS لكونه مبني موفر للطاقه و صديق للبيئة و الحصول علي شهاده LEED BULIDING العالمية صاحبة الريادة في مجال الطاقة والتصميم البيئي . و شهادة الايزو 410001 في حسن ادارة وأستغلال المرافق الخدمية بالبرج لتحقيق أكبر قيمة استثمارية للمبني . وايضا شهادة BOMA الخاصة بمطابقة للنسب التحميل للمباني التجارية النسب طبقا للكود الأمريكي



ouro Towers
NEW CAPITAL

OUR CLIENT AROUND THE WORLD

The client base of current partners around the world extends to more than 22 countries all over the world, and we aim to attract more international clients during the coming period by targeting new countries interested in projects consistent with the global vision.

تمتد قاعده عملاء الشركاء الحاليين حول العالم لاكثر من 22 دولة مختلفة و نستهدف أستقطاب المزيد من العملاء الدولين خلال الفتره القادمة بأستهداف بلدان جديده تهتم بمشاريع تتفق مع الرؤية العالمية .



ouro Towers
NEW CAPITAL