

MASTER PLAN

Building

18%

Service

82%

23
ACRES

مساحه الكمبوند ٢٣ فدان ، مبني علي ١٨ ٪ و ٨٢ ٪ خدمات ولاند سكيب
حيث يرتفع كمبوند الموندو عن سطح العاصمة الإدارية الجديدة بحوالي ما يقارب ١٠ امتار ،
مميزات الكمبوند :
المشروع علي اربع محاور رئيسيه اكبرهم عرض ٨٠ متر / واصغرهم عرض ٤٠ متر
يوجد ثلاث بوابات منهم بوابتين الكترونية وبوابه خدمات .

المشروع مكون من ٩ كلاستر مكونه من ٣٢ عماره (٩٦٠ وحده) .
تقسيم العمارات من الدور الارضي الي سبع ادوار متكرره .
الدور مكون من ٣ وحدات او ٤ وحدات .

٨٥ ٪ من الوحدات علي واجهه داخل المشروع و ٥٠ ٪ من الوحدات علي واجهتين داخل المشروع
اصغر مسافه داخل الكمبوند بين كلاستر D1 & D2 وهي ١٥ متر وتسمي بالمشي السياحي
(Boulevard).

يوجد ارتفاع اسقف الوحدات داخل العماير من رقم ١ الي ٧ (هاي سيلينج) بارتفاع ٣,٦٠ متر.
من الدور الرابع الي الدور السابع فقط.

أصغر غرفه نوم في المشروع مساحتها (٤ * ٤)

وأكبر غرفه نوم في المشروع مساحتها (٤٤,٩٢) متر